



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
15 ΜΑΪΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
282

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Παραλία Ροδιάς - Ελαιώνας» Ν. Αχαΐας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας. .... 2  
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας. .... 3

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α 10930/870

(1)

Καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Παραλία Ροδιάς - Ελαιώνας» Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 22.5.1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του Αιγιαλού, Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας στη θέση «Παραλία Ροδιάς - Ελαιώνας» Ν. Αχαΐας για δεύτερη φορά και τα από Μάιο 1977 τοπογραφικά διαγράμματα αρ. φύλλου 2 και 3, με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από τον Νικόλαο Νούσιο, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκαν από τον Γρηγόριο Ξηρογιάννη, Νομ/κό του Υπουργείου Οικονομικών, ύστερα από την αριθμ. Δ. 1159/249/18.2.1977 Δ/γή του ανωτέρω Υπουργείου.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 187.2/468/85 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Ν.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 22.5.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας, καθώς και τα από Μάιο 1977 με κλίμακα 1:500 Τοπογραφικά διαγράμματα αρ. φύλλου 2 και 3, που συντάχθηκαν από τον Νικόλαο Νούσιο, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκαν από τον Γρηγόριο Ξηρογιάννη, Νομ/κό του Υπουργείου Οικονομικών ύστερα από την αριθμ. Δ. 1159/249/18.2.1977 δ/γή του ανωτέρω Υπουργείου επί των οποίων η πιο πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε την οριογραμμή του Αιγιαλού και με κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας, για δεύτερη φορά, στη θέση «Παραλία Ροδιάς - Ελαιώνας» Ν. Αχαΐας.

2. Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και τα διαγράμματα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 25 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού ορίων Αιγιαλού, Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας στη θέση «Παραλία Ροδιάς - Ελαιώνας», για δεύτερη φορά. Στο Αίγιο σήμερα την 22.5.89 οι κατωτέρω υπογραφόμενοι:

1. Ανδρέας Μπούσιος, Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Αιγίου  
2. Παναγιώτης Σπηλιωτόπουλος, Πολ. Μηχανικός, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Νομ. Αχαΐας.

3. Απόστολος Λιούρδης, Ανθ/ρχος, Λιμενάρχης Αιγίου αποτελούντες την Επιτροπή του άρθρου 74 του Π. Δ/τος 636/1977, μεταβήκαμε επί τόπου στην ανωτέρω περιοχή γι' αυτοψία και χάραξη της οριογραμμής του Αιγιαλού και της Παραλίας και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τα από Μάιο 1977 τοπογραφικά διαγράμματα αρ. φύλλου 2 και 3, με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από τον Νικόλαο Νούσιο, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκαν από τον Γρηγόριο Ξηρογιάννη, Νομ/κό του Υπουργείου Οικονομικών, ύστερα από την αρ. Δ. 1159/249/18.2.1977 δ/γή του ανωτέρω Υπουργείου.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Α.Ν. 2344/1940, το Νόμο 719/77 καθώς και τις γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους αρ. 64/59 και 630/64.

3. Τα στοιχεία που προέκυψαν από την αυτοψία που έκαμε η αρμόδια Επιτροπή.

4. Το πλήθος των κορυφών της οριογραμμής του Αιγιαλού 1, 2, 3, ... 21, 22, ... 32 και της οριογραμμής της Παραλίας 1', 2', 3', ... 21', 22', ... 32', καθώς και τον τρόπο εξασφάλισης των κορυφών, όπως φαίνεται στα ανωτέρω διαγράμματα.

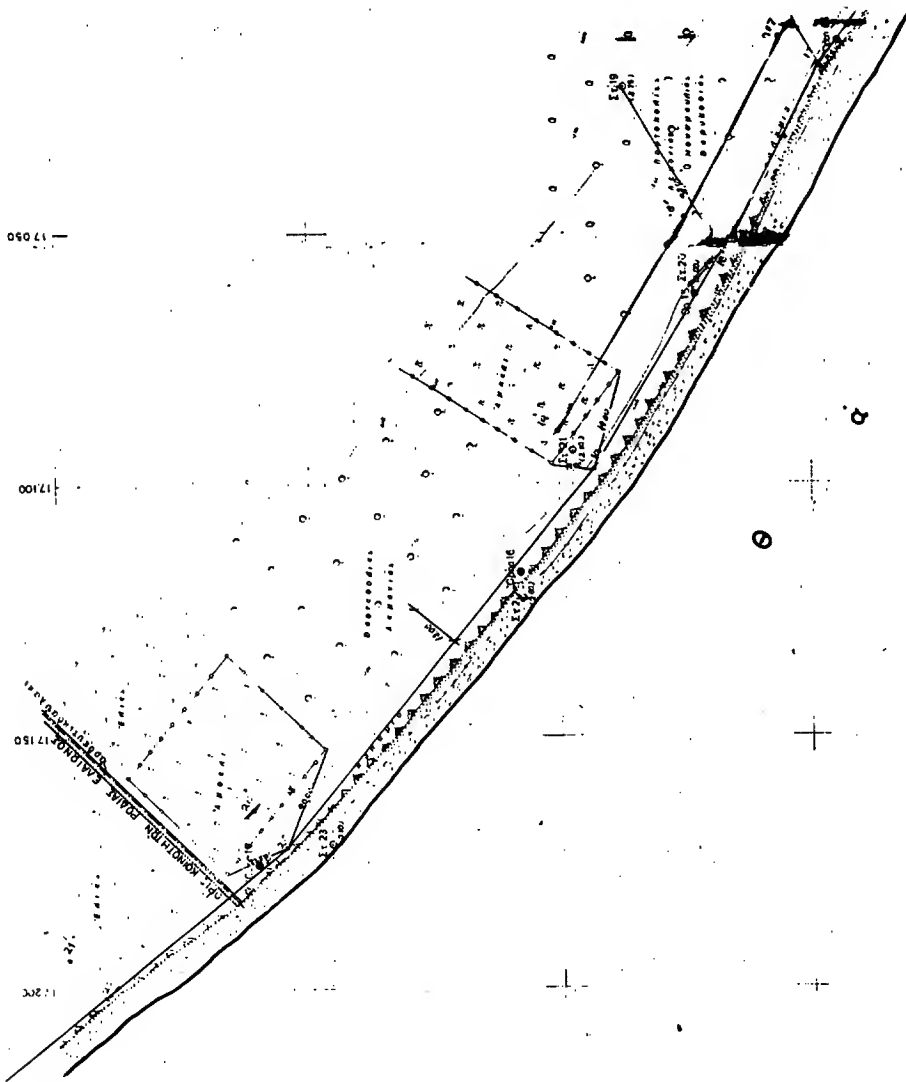
5. Ότι τίθεται ζώνη Παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παράγρ. 1 του Α.Ν. 2344/40, καθορίζουμε:

Επί του ανωτέρω διαγράμματος:

α) Με κόκκινη γραμμή 1, 2, 3, .....21, 22,.....32 την οριογραμμή του Αιγιαλού.

β) Με κίτρινη γραμμή 1', 2', 3', .....21', 22',.....32' την οριογραμμή της Παραλίας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
(υπογράφει)



ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
 ΤΗΣ, ΠΡΟΣ 28-5-89, ΕΧΟΥΝ  
 ΕΙΣΑΓΕΙΛΕΙΤΕ

Οι πληροφορίες και οι αριθμοί που αναφέρονται  
 στην ανωτέρω αναφορά είναι έγκυρα  
 σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν  
 στην υπηρεσία.

11/11/89

1  
2  
3

*[Handwritten signature]*

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

11/11/89

4007\*

16 700

16 750

16 800

16 850

16 900

16 950

17 000

+

+

+

+

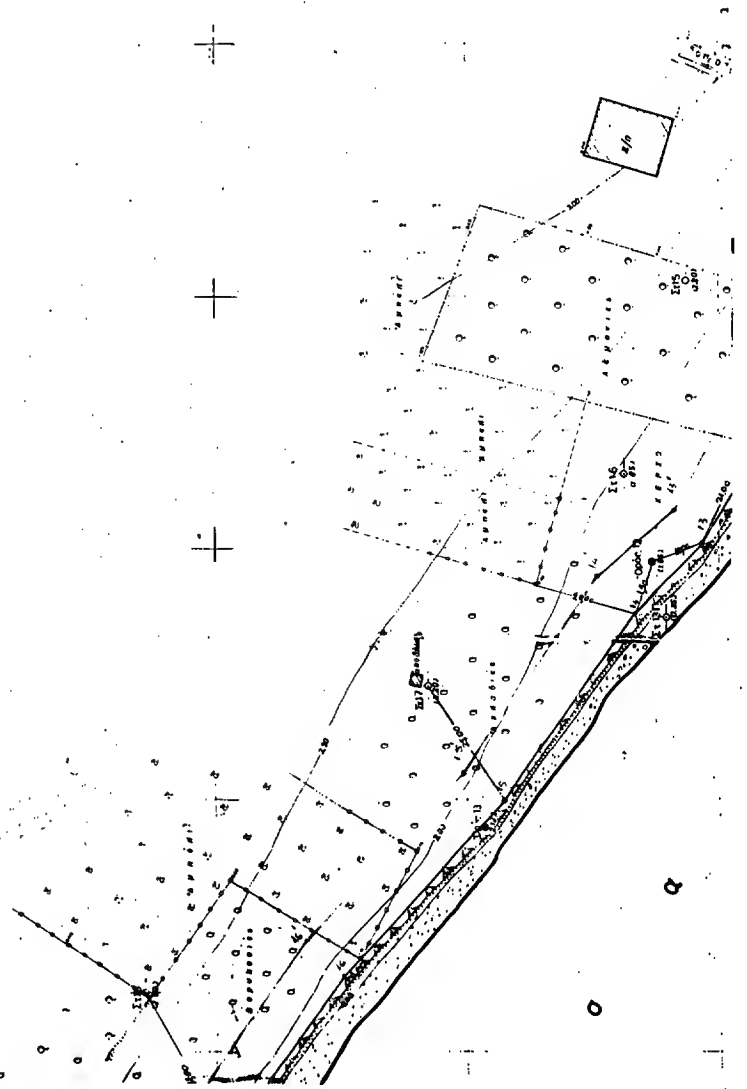
+

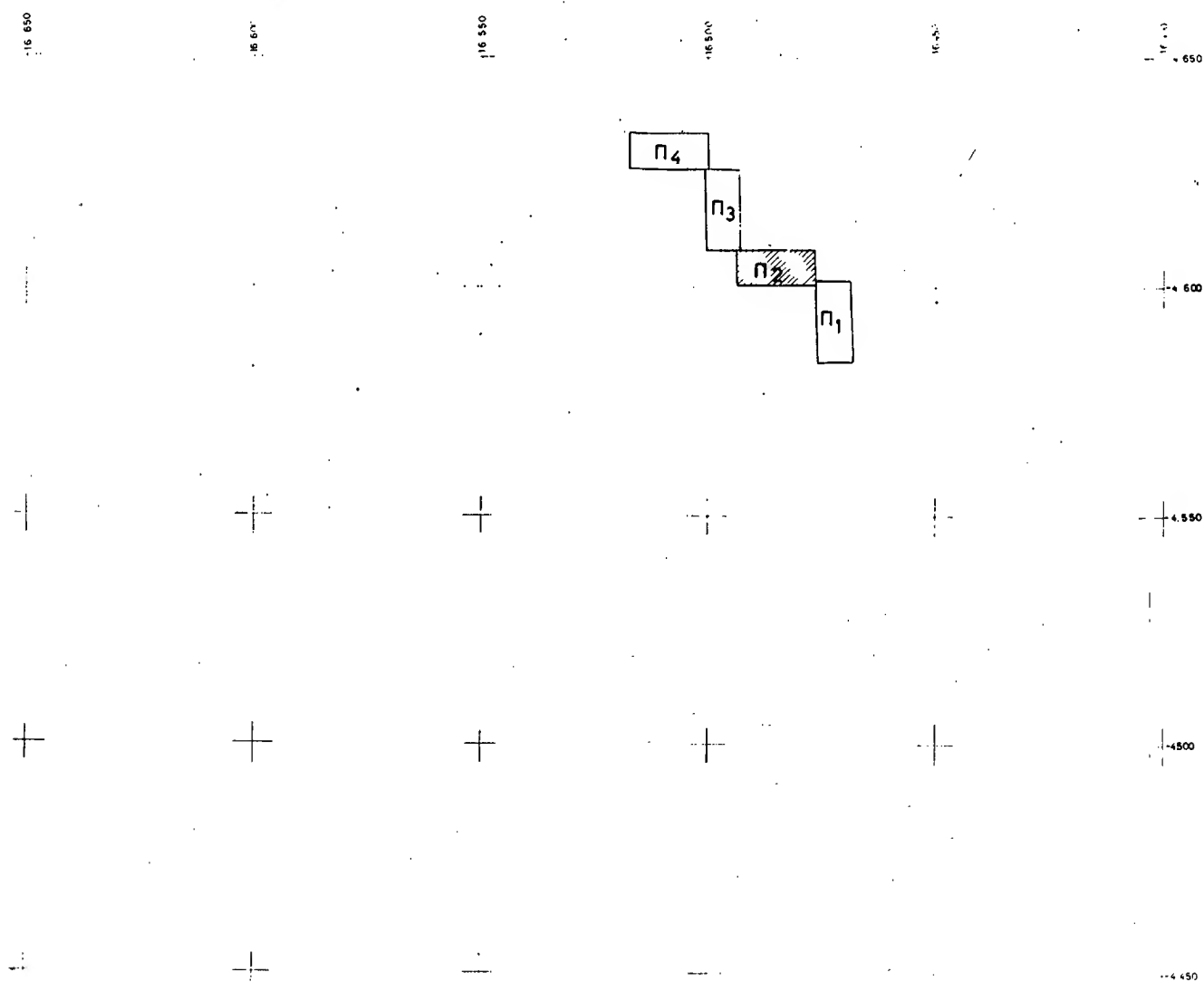
+

+

+

+





Πανεπιστήμιο Στεφανίου Β' Σ.  
Π.Ε.Ε. Μ.Ε.Ε. Μ.Ε.Ε. Μ.Ε.Ε.

4 350

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Το διάγραμμα αυτό έχει συνταχθεί για τον καθορισμό των ορίων του αγωγού και της παραλίας κατόπιν της υπ' αριθμ. Δ 1159/249/18-2-1977 Δ/γης Υπουργείου Οικονομικών.
- Η αποτύπωση έγινε ταχυμετρικά κατά τον μήνα Μάρτιο 1977.
- Απεικονίζονται 2000 έχει ληφθεί η μέση στάση της θαλάσσης κατά την ημέρα της αποτυπώσεως.
- Το σχέδιο έχει ενταχθεί στο τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας.

## ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

Δ Τριγωνομετρικό

Σημειώσεις

● Όριο Υπουργ. Οικονομικών

η/α Μονόμορφο Κεραμοειδές

η/π -- Πλακοειδές

κ/π Διάμορφο --

▲▲ Καλαμιά

4 300

ΑΡΧΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΩΝ

Εκ του φάσματος

Εκ του φάσματος 23-2-77



ΠΡΟΙΟΤΑΜΕΝΟΣ  
ΓΡΗΓ. Γ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ  
ΤΟΠ. ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΠΙ ΣΤ.  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

4 250

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Σύνολο φύλλων 4  
Αριθ. φύλλου 2

ΝΟΜΟΣ: ΑΧΑΪΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΡΟΔΙΑΣ - ΕΛΑΙΩΝΟΣ

4 200

ΑΡΜΟΔ. ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑΣ: ΑΙΓΙΟΥ

ΑΡΙΘ. Δ/ΓΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ: Δ1159/249/18-2-1977

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΓΡΑΦ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ:

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αθήναι Μάιος 1977

Αθήναι

Αθήναι

Ο Προϊοταμένος

Οι Συντάξαντες

Η Σχεδιάστρια

ΓΡΗΓ. ΓΕΝΟΠΛΑΝΗΣ  
Νομικός επί Σφ

ΝΙΚ. ΝΟΥΣΙΟΣ  
Τοπ. Γραφ. Πρωτ. Γραφ.

Ι. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
Τεχνικός Βοηθός

Μ. ΔΟΥΚΑ  
Σχεδιάστρια επί Σφ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΣΜΩΝ

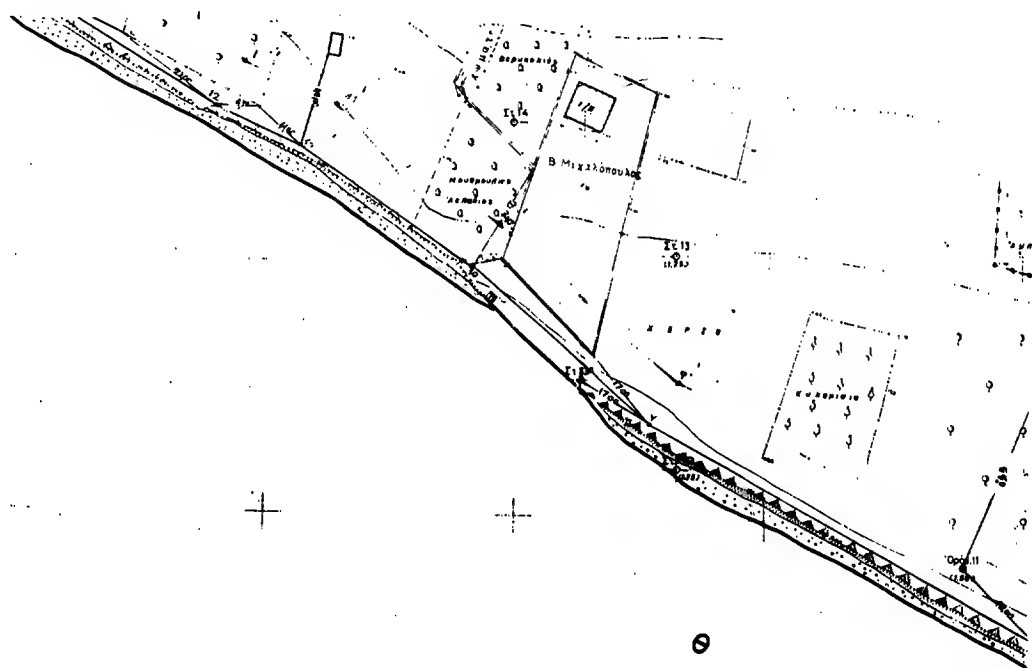
Όριο	Χ	Υ
7	16.474,20	-4215,90
8	16.521,00	-4229,08
9	16.680,90	-4244,30
10	16.663,50	-4266,25
11	16.710,35	-4291,50
12	16.903,15	-4413,10
13	16.955,70	-4446,60
14	17.012,55	-4494,20
15	17.062,45	-4523,10
16	17.117,60	-4558,25
17	17.175,60	-4610,80

4 150  
17 150

17 200

17 200

17 150



10.850

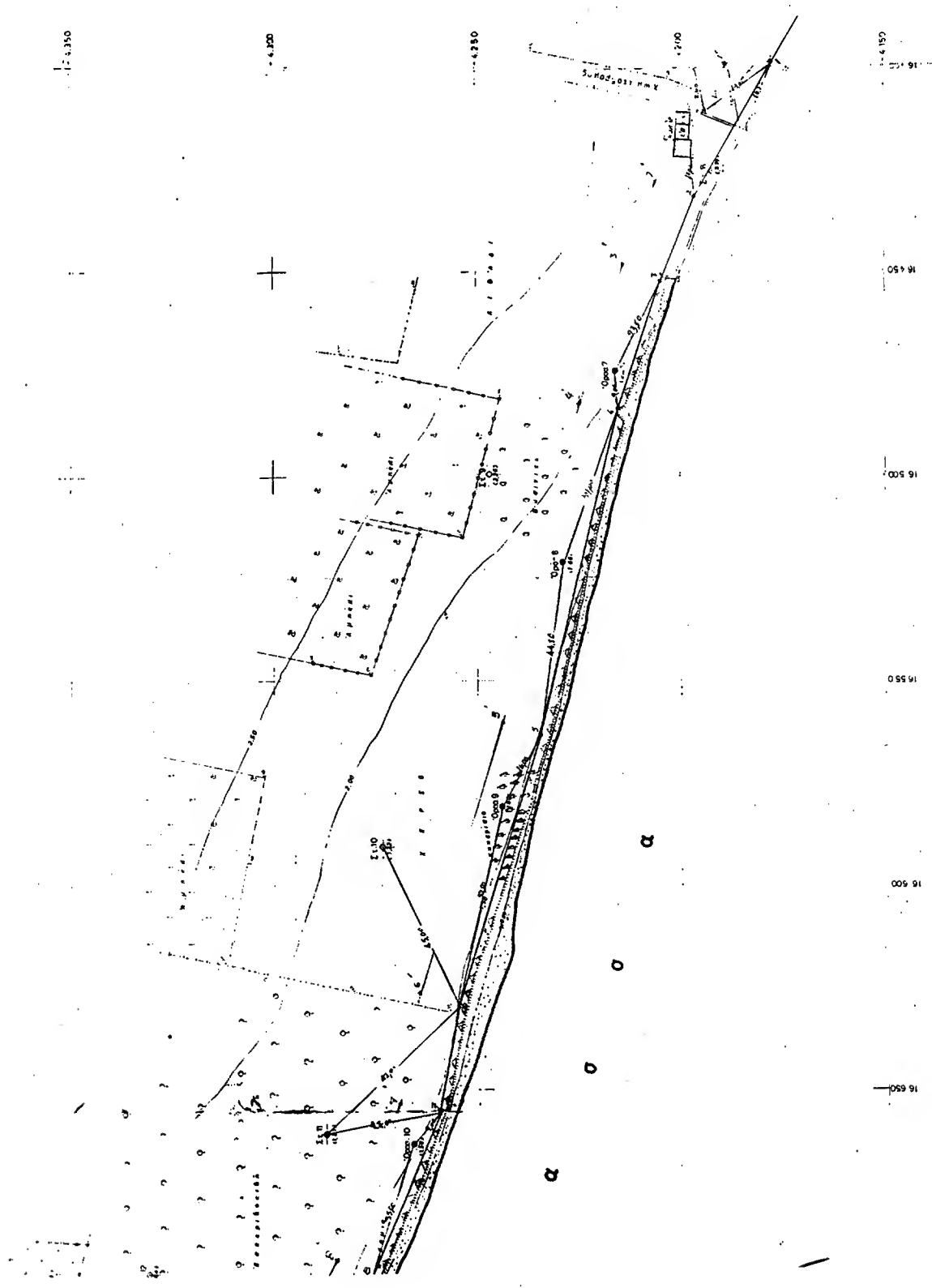
10.850

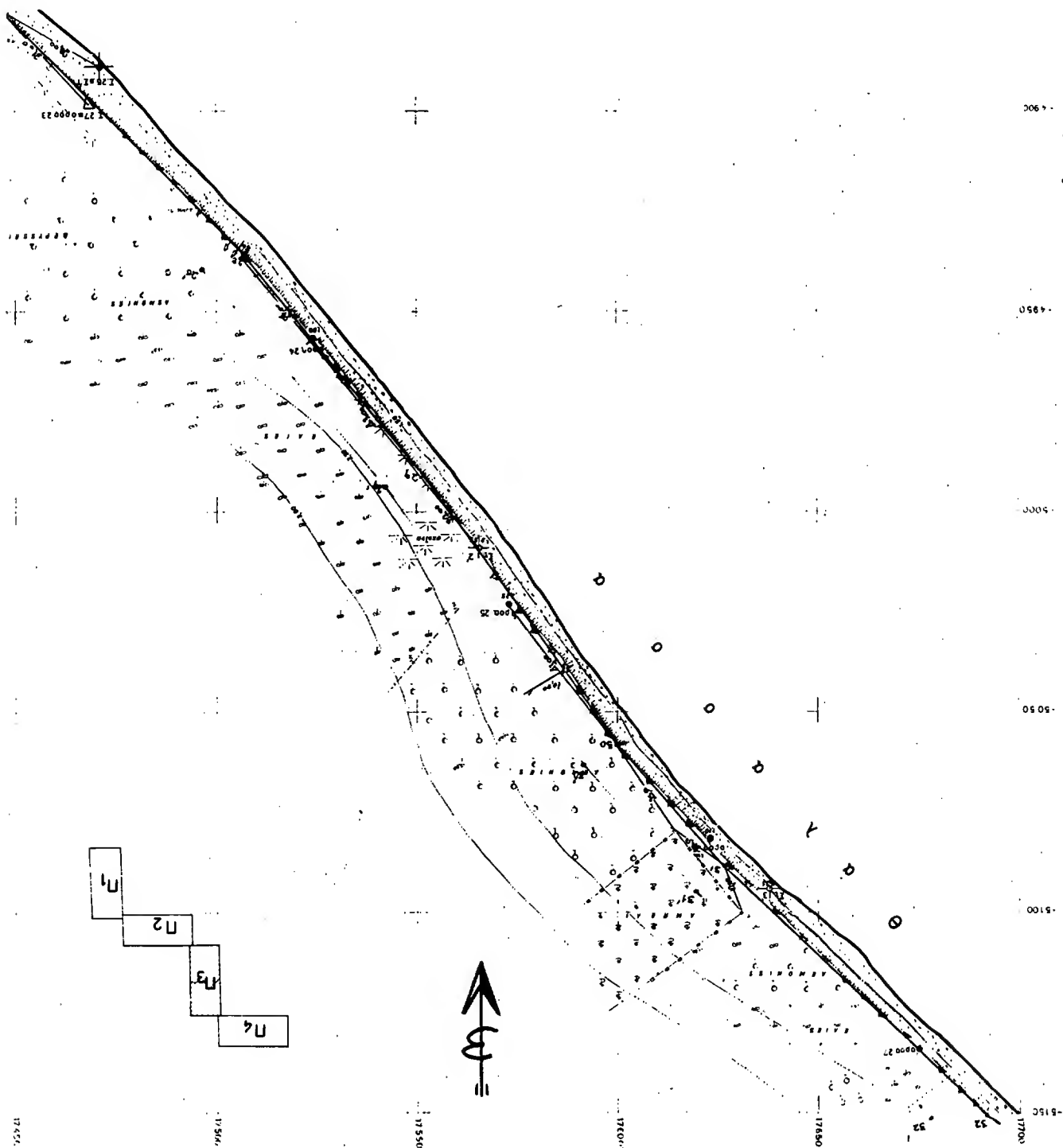
10.850

10.850

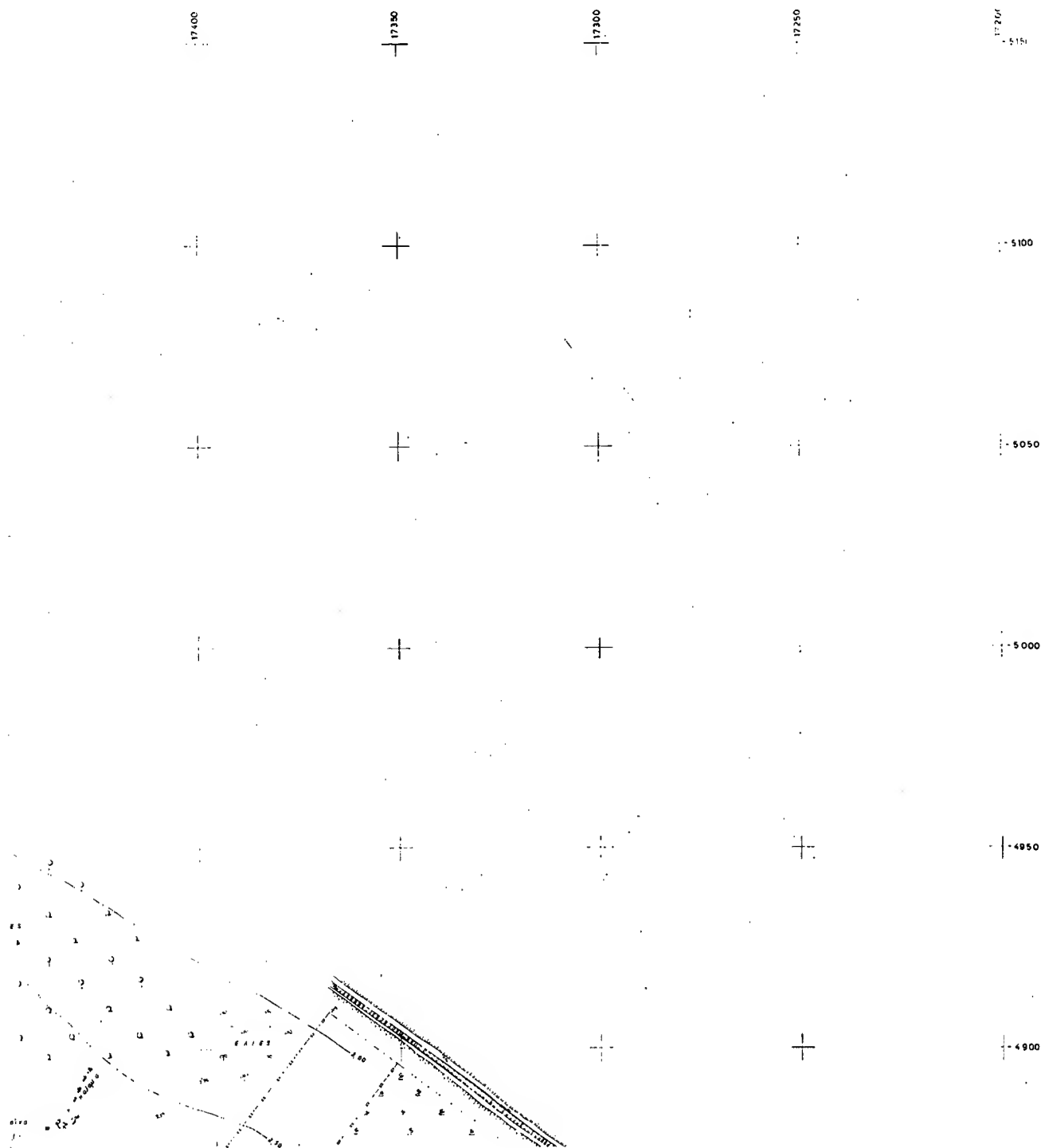
10.850

10.850









У П О М И Н И М А

- 1 Το διάγραμμα αυτό έχει συνταχθεί για τον καθορισμό της όρισης των τριγωνομετρικών και της παραλλήλου κατεύθυνσης του άξονα Δ 1159 / 249 / 18-2-77 Διατάξεις του Υπουργείου Οικονομικών.
- 2 Η απόσυνθεση έγινε ταχυμετρικά κατά τον μήνα Μάρτιο 1977.
- 3 Διερεύνηση ύψους 000 έχει ληφθεί η μέση στάθμη της θαλάσσης κατά τον ήμερα της απόσυνθεσης.
- 4 Το σχέδιο έχει ενταχθεί στο τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας.

**ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ**

- Δ Τριγωνομετρικό  
- Στ.1/150 Στάσις  
● Οροσημο Υπουργείου Οικονομικών  
.. Καλαρία  
x/ θάμνοι

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	Σύνολο φύλλων: 4 Φύλλο: 3
ΝΟΜΟΣ : ΑΧΑΪΑΣ ΕΠΑΡΧΙΑ : ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ ΘΕΣ Η : ΚΟΙΝΩΤΗΣ ΡΟΔΙΑΣ - ΕΛΑΙΩΝΟΣ ΑΡΜΟΔ. ΟΙΚ ΕΦΟΡΙΑ : ΑΙΓΙΟΥ ΑΡΙΘ Δ/ΤΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ : Δ.1159/249/18-2-77 ΑΡΙΘ ΠΡΩΤ. ΓΡΑΦ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ :	
ΕΞΕΛΕΞΗ Αθήνα	Αθήνα Μάιος 1977 Η Σχεδιάστρια
ΓΡΗΓ. ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ Νικ. Ντούσιος	Ι. ΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Μ. ΠΑΥΛΑΚΗ
Νικ. Ντούσιος Τεχνικός Βοηθός	Ι. ΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Τεχνικός Βοηθός

Παράγος	Πωλησιών	Αποθεμίων
Σ/α	Χ	Ψ
18	17219,40	-4789,75
19	17255,40	-4789,05
20	17305,00	-4789,40
21	17355,80	-4789,90
22	17412,10	-4789,90
Α 23	17468,55	-4789,35
24	17524,00	-4789,90
25	17573,20	-4789,05
28	17623,20	-4789,30
27	17675,15	-4789,65

ΑΡΧΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΩΝ ΑΝΤΙΤΡΑΦΩΝ  
 ΤΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ  
 ΤΗΣ ΤΗΣ 23-2-80  
 ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΓΡΑΦ. Γ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ  
 ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΤΛ ΣΕ  
 ΑΝΤΙΣΤ. ΤΩ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ



Αριθ. Χ. 2385

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ./γμ (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του αρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις δ/ξεις του με αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το αρ. 1 παρ. 1.

4. Τις με αρ. 549/88 και 140/89 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 2/1990 πρακτικό θέμα 9ον όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Δ. Πάτρας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Δ. Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. 71 χαρακτηρίζοντας τμήμα.

α) Χώρος θερινού κινηματογράφου (όπου θερινός κινηματογράφος (Ακροπόλ)

β) Χώρος ανέγερσης παιδικού σταθμού.

## Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει σε κλ. 1:500 να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. από την ημέρα δημοσίευσής της και για 15 μέρες.

## Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

(2)

Αριθ. Χ. 13255

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ./γμ (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις δ/ξεις της με αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το αρ. 1 παρ. 1.

4. Την με αρ. 671/1987 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 17/1989 πρακτικό θέμα 5ον όπου η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Δ. Πάτρας και τροποποιούμε το ρυμ. σχέδιο της οδού Αγ. Γεωργίου.

α) Συγκεκριμένα τα Ο.Τ. 466-465-467-470-471 έτσι ώστε να διαπλατυνθεί η οδός Αγ. Γεωργίου.

β) Τροποποιούμε το Ο.Τ. 464 καθορίζοντας επί της οδού Αγ. Γεωργίου και επί της οδού Παντοκράτορος την ρυμοτομική γραμμή δημιουργώντας Α) Χώρο κοινόχρηστο Β) Το τμήμα με στοιχεία Α1-Ε-Δ-Γ1-Γ2-Α1 σαν χώρο σχολείου.

γ) Οι πιό πάνω αναφερόμενες τροποποιήσεις φαίνονται αναλυτικά στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:200 που υπογράφεται από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Νομαρχίας Αχαΐας και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

## Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200 να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολεοδομίας από την ημέρα δημοσίευσής της και για 15 μέρες.

## Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

(3)